

20 жылғы №
абоненттерге абоненттік
жабдықты пайдалануға
беруге арналған үлгі
шартқа 1-қосымша

**Жабдықты қабылдау-тапсыру актісінің
нысаны**

к. 20 жылғы « »

Біз, төменде қол қойғандар:

Бұдан әрі «Оператор» деп аталатын
«Қазақтелеком» АҚ атынан 20 жылғы
№ Бас сенімхат негізінде
әрекет ететін «Қазақтелеком» АҚ филиалы –

бас директоры

бір тараптан және бұдан әрі «Абонент» деп
аталатын негізін
де әрекет ететін

атынан екінші тараптан, ал Абонент
Оператор мен Абонент арасында жасалған 20
жылғы « » № абоненттерге
клиенттік жабдықты пайдалануға беруге
арналған шарттың аясында төмендегі
жабдықты меншігіне және пайдалануға
қабылдайды:

Жабдықтың атауы _____

Моделі _____

Маркасы _____

Приложение 1

к Типовому договору
на предоставление
абонентам в
пользование
абонентского
оборудования

от _____ 20 ____ года
№ _____

**Форма акта
приёма-передачи оборудования**

г. 2017

«14» 03 2017 года

Мы, нижеподписавшиеся:

АО «Қазақтелеком» в лице Генерального
директора

Текетийского Я
филиала АО «Қазақтелеком», действующего
на основании Генеральной доверенности
№ _____ от « _____ »
именуемое в дальнейшем «Оператор», с одной
стороны,

Басалова Ж. А.
и
именуемый в дальнейшем «Абонент», в лице
Ширке Жане-жа действующего

на основании _____ с
другой стороны, составили настоящий Акт в
том, что Оператор передаёт, а Абонент
принимает во владение и пользование в
рамках Договора на предоставление абонентам
в аренду абонентского оборудования от
« _____ » 20 ____ года № _____
заключенного между Оператором и
Абонентом, нижеследующее оборудование:

Наименование Микров

Модель B 315 S-608

Марка 51062500

Саны _____
Сериялық нөмірі _____
Түгендеу нөмірі _____
Құны _____

Количество 1
Серийный номер 11В-УС104-1600472
Инвентарный номер 86705902 0663804
Стоимость оборудования 221927

Жабдық дұрыс және техникалық-экономикалық көрсеткіштерге сәйкес күйінде тапсырылды.

Оборудование передано в исправном состоянии и в соответствии с технико-экономическими показателями.

Бұзылымдар/ақаулар анықталды немесе анықталмады, оларды жою қажеттігі және мүмкіндігі:

Обнаружены или нет неисправности/дефекты, необходимость и возможность их устранения:

№	Жабдықтың атауы	Бұзылымның түрі	Жою мүмкіндігі

№ п/п	Наименование оборудования	Тип неисправности	Возврат

Оператор/Материалдық жауапты тұлға (ОТД/ӨТД)

Оператор/ Материально ответственное лицо (ОДТ/РДТ)
« 12 » 03 2017 года

20 _____ жылғы « _____ » _____

Абонент
« 24 » маусым 2017 года

Абонент
20 _____ жылғы « _____ » _____



Ф.И.О. директор школы
Асанбек Бегашев Б.В.

Қазақтелеком" АҚ
2016 жылғы _____
№ _____ бұйрығына қосымша

"Қазақтелеком" АҚ
07.06.2016 № 133
бұйрығына 1-қосымша

Приложение к приказу
АО «Қазақтелеком»
от _____ 2016г. № _____

Приложение 1 к приказу
АО «Қазақтелеком»
от 07.06.2016 № 133

**Абоненттерге абоненттік жабдықты
пайдалануға беруге арналған
үлгі шарт**

**Типовой договор
на предоставление в аренду
абонентского оборудования**

_____ к. 2016 жылғы «__» _____ г. 2017 07 03 2016 года

Бұдан әрі «Оператор» деп аталатын
«Қазақтелеком» АҚ атынан 20__ жылғы
№ _____ Бас сенімхат
негізінде әрекет ететін «Қазақтелеком» АҚ
филиалы _____

_____ бас директоры

бір тараптан және бұдан әрі «Абонент»
деп аталатын қызметті пайдаланушы

(пайдаланушының деректемелері)
атынан екінші тараптан, бұдан әрі бірлесіп
«Тараптар» деп аталады, осы
Абоненттерге абоненттік жабдықты
пайдалануға беруге арналған үлгі шартты
(бұдан әрі – Шарт) төмендегілер туралы
жасасты.

1 Шарт мәні

1. Оператор Жабдықты қабылдау-
өткізу актісі бойынша 20__ жылғы
№ _____ жасасқан шарттың
талаптары шеңберінде телекоммуникация
қызметтерін көрсету үшін

АО «Қазақтелеком» в лице
Генерального директора
Джамбылского ФА – филиала АО
«Қазақтелеком» _____,
действующего на основании Генеральной
доверенности № _____ от _____ 20__ года,
именуемое в дальнейшем «Оператор», с
одной стороны, и пользователь услуги
Росаева У. А.

(реквизиты пользователя)
именуемый (-ая) в дальнейшем
«Абонент», в лице ООО Канаксп,
с другой стороны, вместе именуемые в
дальнейшем «Стороны», заключили
настоящий Типовой договор на
предоставление абонентам в пользование
абонентского оборудования (далее –
Договор) о нижеследующем.

1 Предмет Договора

1. Оператор передает, а Абонент
принимает на ответственное хранение
абонентское оборудование (далее –
Оборудование), устанавливаемое по
адресу ООО Канаксп,
для оказания услуг телекоммуникаций в

5) Жабдыкты
Операторга
жүмсалган соманы
6) Жабдыкты
(түрлендіру) О
келісімімен

_____ мекенжайы бойынша
орнатылатын абоненттік жабдықты (бұдан әрі – Жабдык) өткізеді, ал Абонент оны жауапты сақтауға қабылдайды.

рамках условий заключенного
№ _____ от _____ 20 _____
приема-передачи оборудования
Акт).

2 Жалға беру төлемі

2. Жалға беру үшін төлемдер ай сайын _____ тенге сомаға жүргізіледі.
3. Жабдыкты жалға алу үшін тікелей төлемдер Абонентпен Оператордың есеп айырысу шотына жүргізіледі.

2 Арендная плата

2. Платежи за аренду производятся ежемесячно, на сумму 17800 тенге.
3. Непосредственные платежи за аренду Оборудования производятся Абонентом на расчетный счет Оператора.

3 Тараптардың құқықтары мен міндеттері

4. Оператор мыналарды міндетіне алады:
 - 1) меншік құқықтарымен Операторға тиесілі және үшінші тұлғалар алдында барлық міндеттемелерден бос Жабдыкты Жабдыктың техникалық жағдайы көрсетілген акті бойынша (Шартқа 1-қосымша) Абонентке иелік ету және пайдалану құқығымен беру;
 - 2) Жабдыкты дұрыс және пайдалануға дайын түрде ұсыну.
5. Абонент мыналарды міндетіне алады:
 - 1) Жабдыкты осы Шарттың 1-тармағында көрсетілген орнату орнында ғана пайдалану;
 - 2) Оператордың меншігі болып табылатын өзіне берілген Жабдыкқа жауап беру. Актіге қол қойылған күн осы міндеттеменің басталу және тоқтатылу кезені болып табылады.
 - 3) қабылданып алынған Жабдыкты тиісінше сақтау және пайдалануды қамтамасыз ету;
 - 4) Жабдыкты жоғалтқан жағдайда Операторға Актіде көрсетілген толық құнды төлеу;

3 Права и обязанности Сторон

4. Оператор обязуется:
 - 1) предоставить Абоненту на правах владения и пользования Оборудование, принадлежащее Оператору на правах собственности и свободное от всех обязательств перед третьими лицами, по Акту (приложение 1 к Договору), в котором указывается техническое состояние Оборудования;
 - 2) предоставить Оборудование в исправном состоянии и готовым к эксплуатации.
5. Абонент обязуется:
 - 1) использовать Оборудование только по месту его установки, указанному в пункте 1 настоящего Договора;
 - 2) нести ответственность за переданное ему Оборудование, являющееся собственностью Оператора. Моментом наступления и прекращения данного обязательства являются дата подписанного Акта;
 - 3) обеспечить надлежащую сохранность и использование принятого Оборудования;
 - 4) при утрате Оборудования оплатить Оператору полную стоимость, указанную в Акте;
 - 5) при повреждении Оборудования

5) Жабдықты бұзып алған жағдайда Операторға Жабдықты жөндеуге жұмсалған соманы төлеу;

6) Жабдықтың құрылымын өзгерту (түрлендіру) Оператордың жазбаша келісімімен ғана жүзеге асырылады;

7) Жабдықты үшінші тұлғаларға тапсырмау.

4 Жабдықты қабылдау-тапсыру

6. Тараптар Жабдықты қабылдау-тапсыруды тапсырылатын Жабдықтың жиынтығын және оның техникалық-экономикалық көрсеткіштерге сәйкестігін растайтын Актімен ресімдейді.

7. Жабдықты қабылдау барысында анықталған ақаулар Актіде көрсетіледі.

8. Абонент Жабдықты қабылдап тапсыру күнінен бастап Жабдықтың сапасы жөнінде Операторға кез келген талапты қоюдан бас тартпайды.

9. Тараптар Жабдықтың Актіге қол қойылған кезіндегі күйінде берілді деп есептейді.

10. Абонент Жабдықты Шартты бұзу кезінде Жабдықты қайтару актісі бойынша (Шартқа 2-қосымша) қайтарады. Қызметті көрсету Жабдықты қайтару актісіне қол қойылған күнінен бастап тоқтатылады.

5 Тараптардың жауапкершілігі

11. Тараптар осы Шарттың аясында өздерінің міндеттемелерін орындамаған немесе тиісті дәрежеде орындамаған жағдайда, барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

12. Абонент осы Шарттың Операторға шығын келтіруге әкеп соқтыратын талаптарын бұзған жағдайда, Оператордың келтірілген шығынның орнын толтыруды талап етуге құқы бар. Оператор шығынның

возмещать Оператору суммы, затраченные на ремонт Оборудования;

6) конструктивные изменения (модификация) Оборудования осуществляются только с письменного согласия Оператора;

7) не передавать Оборудование третьим лицам.

4 Прием-передача Оборудования

6. Прием-передача Оборудования оформляется Сторонами Актом, который подтверждает комплектность передаваемого Оборудования и его соответствие технико-экономическим показателям.

7. Обнаруженные в ходе приемки Оборудования дефекты отражаются в Акте.

8. С даты приема-передачи Оборудования Абонент отказывается от любых претензий к Оператору по поводу качества Оборудования.

9. Стороны считают, что Оборудование передано в том состоянии, в котором оно находилось на момент подписания Акта.

10. При расторжении Договора Оборудование возвращается Абонентом по Акту возврата оборудования (приложение 2 к Договору). Оказание услуги прекращается с даты подписи Акта возврата оборудования.

5 Ответственность Сторон

11. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

12. В случае нарушения Абонентом условий настоящего Договора, повлекшего за собой причинение убытков

орнын толтыру туралы шағым берген Оператору, Оператор вправе возмещение причиненных убытков в случае предъявления Оператором претензий по возмещению убытков. Абонент обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней возместить причиненные Оператору убытки.

13. Абонент осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған жағдайда, Абонент бұзылымдарды қалпына келтіргенге дейін Оператор өзіне тиесілі Жабдықты қайтарып алуға және/немесе Шартты біржақты тәртіпте бұзуға құқылы.

6 Форс-мажор

14. Тараптар осы Шарт бойынша міндеттерін орындамағаны үшін немесе тиісті дәрежеде орындамағаны үшін, егер бұл орындамаушылық осы Шарт жасалғаннан кейін төтенше сипаттағы жағдайлардың нәтижесінде туындаған ешқандай күш қарсы тұра алмайтын жағдайдың (форс-мажор) салдары болып табылса, жауапкершіліктен босатылады. Мұндай жағдайларға су тасқыны, өрт, жер сілкінісі және басқа да табиғат құбылыстары, сонымен бірге электр қуатымен жабдықтаудағы іркілістер, соғыс, әскери қимылдар, өкімет пен мемлекеттік органдардың актілері кіреді. Бұл ретте міндеттемелерді орындау мерзімі мұндай жағдайлардың және олардың салдарының орын алу уақытымен сәйкестендіріле отырып кейінге жылжытылады.

15. Егер бұл жағдайлар және олардың салдары 3 айдан аса жалғасатын болса, онда Тараптардың әрқайсысы Шартты бұзудың көзделген күніне дейін кемінде 20 (жиырма) жұмыс күні бұрын басқа Тарапқа міндетті түрде жазбаша хабарлай отырып, осы Шарт бойынша міндеттемелерді одан әрі орындаудан бас тартуға құқы бар. Бұл ретте Тараптар Шартты бұзудың көзделген күніне дейін соңғы өзара есеп айырысуды жүргізеді. Бұл жағдайда ешқандай Тарап басқа

13. В случае невыполнения Абонентом своих обязательств по настоящему Договору Оператор имеет право изъять принадлежащее ему Оборудование до устранения Абонентом нарушений и/или расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

6 Форс-мажор

14. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера. К таким обстоятельствам относятся: наводнение, пожар, землетрясение и иные явления природы, а также сбой в энергоснабжении, война, военные действия, акты правительства и государственных органов. При этом срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства и их последствия.

15. Если эти обстоятельства и их последствия будут продолжаться более 3-х месяцев, то каждая из Сторон имеет право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему Договору с обязательным письменным уведомлением другой Стороны не менее чем за 20 (двадцать) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения Договора. При этом до предполагаемой

Шартқа ықтимал шығындарды төлемейді.

7 Басқа талаптар

16. Осы Шарттың қолданыс мерзімі оған екі Тарап қол қойылған сәтінен бастап белгіленеді және 20 ____ № ____ телекоммуникация қызметтерін көрсетуге арналған үлгі шартты бұзғанға дейін қолданыста болады. Шартты бұзғаннан кейін Жабдық Қайтару актісі бойынша (Шартқа 2-қосымша) Операторға қайтарылады, ал Шарт бұзуға жатады.

17. Осы Шартқа енгізілетін барлық өзгерістер мен толықтырулар олар жазбаша түрде орындалған және екі Тарап оған қол қойған жағдайда ғана күшінде болады.

18. Шарт мынадай жағдайда Оператордың талабы бойынша мерзімінен бұрын бұзуға жатады:

1) егер Абонент қасақана немесе абайсыздығынан жалға алған Жабдықтың күйін нашарлатса;

2) егер Абонент Шарттың басқа талаптарын бұзса.

19. Шартты мерзімінен бұзу туралы Абонентке бұзу күніне дейін кемінде бір ай бұрын хабарланады.

20. Осы Шарт бірдей заң күші бар мемлекеттік және орыс тілдерінде екі бірдей данада жасалған.

8 Тараптардың деректемелері

Оператор:

Абонент:

даты расторжения Договора Стороны производят окончательный взаиморасчет. В этом случае ни одна из Сторон не возмещает другой Стороне возможные убытки.

7 Прочие условия

16. Срок действия настоящего Договора устанавливается с момента его подписания обеими Сторонами и действует до расторжения Типового договора на оказание услуг телекоммуникаций № ____ от ____ 20 ____ года, после чего Оборудование возвращается Оператору по Акту возврата (приложение 2 к Договору), а Договор подлежит расторжению.

17. Все изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только при условии, если они выполнены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

18. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Оператора в случаях:

1) если Абонент умышленно или по неосторожности ухудшает состояние арендуемого Оборудования;

2) если Абонент нарушает другие условия Договора.

19. О досрочном расторжении Договора Абонент извещается не менее чем за месяц до даты расторжения.

20. Настоящий Договор составлен в двух идентичных экземплярах на государственном и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу.

8 Реквизиты Сторон

Оператор:

Абонент:



РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

РАЗДЕЛ 0
Учет земельных участков

Государственная
земельно-кадастровая книга

Таблица 1. Информация о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка	Предыдущий кадастровый №	№ земельно-кадастрового дела	Номенклатура карты	Статус (действующий, аннулированный)
19-298-071-434			229K201700010 52	Действующий

Таблица 2. Идентификационные характеристики земельного участка

	Площадь, кв.м	Длиность	Кондоминиум
	24312	длинный	Нет
Регистрационный код адреса (РКА)	0201300244103705		
Адрес (область, район, населенный пункт, сельский округ, улица, № дома, участка)	Южно-Казахстанская обл., Толедбийский р-н, с/о Беринши Мамыр, село Жанажол, улица Жанагасыр, здание 78.		
Категория земель	Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)		
Целевое назначение	под существующее здание школы		
Вид права	постоянное землепользование		

Таблица 2а. Идентификационные характеристики частей земельного участка

Номер части	Площадь, кв.м	Длиность	Кондоминиум
Правоустанавливающий документ			
Установленный режим			
Целевое назначение			
Вид права			

Таблица 3. Состав угодий земельного участка (кв.м.)

Всего	в том числе						Прочие угодья	Год
	пашни	многолетние насаждения	залежи	сенокосы	пастбища	Итого сельхоз угодий		
24312	0	0	0	0	0	0	24312	2017

Таблица 4. Собственники (землепользователи)

Вид права	постоянное землепользование	Гражданство	Участок/часть
Срок	Дата окончания	Республика Казахстан	Участок
Субъект (ФИО/наименование)	ГУ Коммунальное государственное учреждение "Общеобразовательная средняя школа Жанажол" отдела образования Толедбийского района		
Дата рождения/регистрации	20.08.2001		
ИНН/БИН	010840003242		
Правоустанавливающий документ	Решение аима Первомайского сельского округа №04 от 01.03.2017 г.		
Идентификационный документ	Акт на право постоянного землепользования №298071434 от 18.03.2017 г.		

Таблица 4а. Информация о прекращенных правах

Вид права	Гражданство	Участок/часть
Срок	Дата окончания	
Субъект (ФИО/наименование)		

Объектінің пайдалануға қабылдау актісі

2020 жылғы "Ж" қазан

Тапсырыс беруші: «Төлеби аудандық білім бөлімі» мемлекеттік мекемесі » Төлеби ауданы Жанажол ауылы Жанажол ЖОМ қазандығының ғимаратына орташа қысымды газ құбырын жеткізу құрылығысын монтаждау бойынша ағымдағы жөндеу жұмыстары.

«Нур-Бақжан» ЖШС, Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Ленгір қаласы, Қазыбек би көшесі, №9 үй, директор Бастыков Мухтар Кузембаевич.

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған, Төлеби ауданы Жанажол ауылы Жанажол ЖОМ қазандығының ғимаратына орташа қысымды газ құбырын жеткізу құрылығысын монтаждау бойынша ағымдағы жөндеу жұмыстары

Төлеби ауданы Жанажол ауылы Жанажол ЖОМ қазандығының ғимаратына орташа қысымды газ құбырын жеткізу құрылығысын монтаждау бойынша ағымдағы жөндеу жұмыстары

Ағымдағы жөндеу. Жауапкершілік деңгейі III қалыпты, технологиялық күрделі емес.

Объектінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

2. Объектінің құрылысы:

1) жылғы "" № _____

2) бекітілген жобаны, Төлеби ауданы Жанажол ауылы Жанажол ЖОМ қазандығының ғимаратына орташа қысымды газ құбырын жеткізу құрылығысын монтаждау бойынша ағымдағы жөндеу жұмыстары

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

Жұмыстардың басталуы қазан 2020 жыл;

Жұмыстардың аяқталуы қазан 2020 жыл;

Құрылыстың ұзақтығы, ай:

Құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 20 күн

Нақты 20 күн;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктері мен толтырылады):

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Жылығу қазандықтары- 2 дана, ЦРП – 1 дана, Счетчик- 1 дана, және қосалқы бөлшектер мен жұмыстар

5. Объектіде жобадан көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
Барлығы 8 103200 тенге, оның ішінде;
ҚҚС – 972384 тенге;

7. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Төлеби аудандық білім бөлімі» мемлекеттік мекемесі» , Төлеби ауданы Жаңажол ауылы Жаңажол ЖОМ қазандығының ғимаратына орташа қысымды газ құбырын жеткізу құрылығысын монтаждау бойынша ағымдағы жөндеу жұмыстары

Пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ

Тапсырыс беруші басшы Аманова Р.С.

Тапсырыс беруші Бегасилов Б.

Мердігер ТОО «Нұр-Бакжан» Бастықов М.К.

Технадзор ТОО «Атакама» Жансирбаев Е.А.

